



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

Година XXVII

Број 4

МАЛО ЦРНИЋЕ

17.08.2023.

1

На основу члана 20. став 1. тач.1. и 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др.закон, 101/2016 – др.закон, 47/2018 и 111/2021- др.закон), члана 11. став 3. и члана 17. ст. 1. и 2. Закона о улагањима („Службени гласник РС“, бр. 89/15 и 95/18), члана 8. став 2. Закона о контроли државне помоћи („Службени гласник РС“, број 73/19), чл. 3. Уредбе о начину и поступку пријављивања државне помоћи („Службени гласник РС“, бр. 110/16), чл. 2. став 2. Уредбе о правилима и условима за доделу помоћи мале вредности (de minimis помоћи) („Службени гласник РС“, број 23/21), и члана 76. став 1. тачка 26. Статута Општине Мало Црниће („Службени гласник Општине Мало Црниће“, бр.3/2019), члана 2. тачка 1) Правилника о стандардима повољног пословног окружења у јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, број 33/16), а у складу са Решењем Комисије за контролу државне помоћи број 401-00-00208/2022-01/3 од 09.11.2022. године,

Општинско веће Општине Мало Црниће, на седници од 07. 07. 2023. године, доноси

## ОДЛУКУ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ЛОКАЛНОГ ЕКОНОМСКОГ РАЗВОЈА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ ЗА 2023. ГОДИНУ

I

### УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

#### Предмет уређивања

Члан 1.

Програмом локалног економског развоја Општине Мало Црниће за период 2022.-2024. годину (у даљем тексту: Програм), утврђују се општи и специфични циљеви програма, циљне групе, програмске мере, услови и начин доделе подстицаја, конкретне мере за реализацију Програма, врста, висина и обим за доделу подстицаја, инструменти доделе подстицаја, као и механизми доделе и праћења трошења средстава, у складу са одредбом Закона о улагањима, а све у циљу унапређења, ојачавања привредног амбијента и друштвеног и економског развоја Општине Мало Црниће.

Општина Мало Црниће припада четвртој групи изразито недовољно развијених јединица локалних самоуправа чији је степен развијености испод 60% републичког просека Републике Србије, као и НСТЈ 3 - Браничевски управни округ, Регион Источне Србије, те сходно овоме Програм има за циљ и промоцију економског развоја и оживљавање општине Мало Црниће сврстане у четврту групу изразито недовољно развијених општина.

Овом одлуком се уређује де минимис државна помоћ кроз меру Подстицање конкурентности.

Члан 2.

Улагања представљају имовинска права која има или контролише, директно или индиректно улагање, страни или домаћи улагач на територији Општине Мало Црниће, а за чије стицање улагач ангажује средства (улагање у зграде, производне погоне, машине и опрему, нове производне капацитете, постојеће производне капацитете у складу са законом којим се уређују страна улагања и другим прописима).

Улагач јесте свако правно или физичко лице које улаже на територији Општине Мало Црниће у складу са законом.

Појмови чије је значење одређено законом и другим прописима којима се уређују улагања домаћих и страних физичких лица имају исто значење у реализацији Програма.

II

### МЕРЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА

Члан 3.

Мере реализације Програма:

#### 1. Подстицање конкурентности

Ова мера се реализује на следећи начин, а кроз подршку:

	<b>Мере подстицања конкурентности</b>	Појашњење мера
7.3.1.	<b>Производне иновације које имају могућност директне примене и дефинисане користи у ланцу вредности производа</b>	<p>Општина Мало Црниће може доделити средства пословном субјекту у виду суфинансирања делимичног и потпуног сопственог развоја – сопствене иновације на територији Општине Мало Црниће, уколико се кроз бизнис план може показати директна исплативост иновативног решења. Приликом доделе средстава за ову меру посебно ће се водити рачуна да у оквиру анализе исплативости буду јасно доказани (кроз одговарајућу документацију или додатни елаборат) сви елементи који указују на оригиналност локалног решења. Износ суфинансирања трошкова иновације је до 50% директних трошкова.</p> <p>Описана мера подршке иновације има циљ да подигне перформансе привредног субјекта, односно да охрабри друге привредне субјекте да улажу у иновативност у:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• производном сегменту, где резултат мора бити нов производ, технолошки процес или сл., што ће дати позитиван допринос смањењу трошкова, подизању квалитета производа и сл.</li> </ul> <p>У пракси је прихватљиво решење да иновација буде први пут развијена у Малом Црнићу, чиме се шаље порука привредним субјектима да морају пратити пре свега локалне трендове. Дат је и разуман рок до 3 године да иновација да своје финансијске резултате.</p>
7.3.2.	<b>Подршка развоју кооператива, кластера и других облика удруживања са циљем заједничког наступа на трећим тржиштима или код доминантног купца</b>	<p>Општина Мало Црниће може доделити субвенцију пословном субјекту за подршку развоја кооператива, кластера и других облика удруживања са циљем заједничког наступа на трећим тржиштима или код доминантног купца кроз суфинансирање дела трошкова који настају као резултат рада различитих облика удруживања само уколико је кроз бизнис план и анализу (трошкова и користи) недвосмислено доказано да без заједничког наступа не би било могуће остварити пласман робе на трећим тржиштима или код доминантног купца.</p> <p>Ова мера може трајати најдуже годину дана.</p> <p>Описана мера је реакција општине Мало Црниће на чињеницу да се приватни капитал врло тешко уједињује, иако за то нема реалних препрека, што је последица лошег искуства из неких већ давних времена. Будућност малих бизниса је њихова професионализација, која подразумева директан раст или спајање као начин раста, у супротном, са пензионисањем власника нестаје и бизнис, а капитал се непродуктивно расплићава.</p>
7.3.3.	<b>Добијање међународних сертификата са циљем омогућавања изласка домаћих компанија на инострана тржишта</b>	<p>Општина Мало Црниће може доделити субвенцију пословном субјекту за суфинансирање трошкова стицања међународних сертификата са циљем омогућавања изласка домаћих компанија на инострана тржишта, уколико се одговарајућим бизнис планом и анализом недвосмислено докаже исплативост таквог улагања, тј. нужност стицања оваквог сертификата за излазак на инострано тржиште.</p> <p>Износ овог суфинансирања је до 60% директних трошкова сертификације. Описана мера, кроз финансијски подстицај, има циљ да охрабри доносиоца одлуке у привредном субјекту не само да размишља о извозу или стандардизацији, већ и да неки стандард прихвати као основ за даље деловање.</p>

<p><b>7.3.4.</b></p>	<p><b>Подршка подстицају развоја предузетника, микро и малих правних лица са територије општине Мало Црниће кроз опремање са новом опремом и/или машина, половном опремом и/или машина, делова машина</b></p>	<p>Општина Мало Црниће може доделити подстицај предузетницима, микро и малим правним лицима, који нису у тешкоћама и регистровани су на територији општине Мало Црниће за јачање конкурентности привредних субјеката и унапређење њиховог пословања, унапређење технолошких процеса, производа и услуга привредних субјеката, повећање вредности и обима промета привредних субјеката, као и смањење трошкова финансирања производне опреме и репроматеријала. Подстицаји се додељују за субвенционисање трошкова набавке: нове опреме и/или машина, делова машина или специјализованих алата;</p> <p>Уређење пословања у складу са захтевима међународних стандарда пословања (имплементација стандарда, сертификација, ресертификација) и обележавање производа „ЦЕ“ знаком.</p> <p>Износ суфинансирања трошкова опремања је до 75% директних трошкова</p> <p>Пословни субјекти бизнис планом образлажу крајњу употребу додељених средстава, као и свој бонитет. Јавним позивом се прецизирају услови и висина опредељених средстава за сваку годину, а на основу висине опредељених средстава у буџету општине Мало Црниће за ту годину. Уговором се дефинишу начин и рокови правдања добијених средстава, као и средства обезбеђења.</p>
<p><b>7.3.5.</b></p>	<p><b>Подршка извођењу радова за уређење/проширење пословног простора за грађевинске радове</b></p>	<p>Општина Мало Црниће може доделити подстицај предузетницима, микро и малим правним лицима, који нису у тешкоћама и регистровани су на територији општине Мало Црниће за јачање конкурентности привредних субјеката и унапређење њиховог пословања, унапређење технолошких процеса, производа и услуга привредних субјеката, повећање вредности и обима промета привредних субјеката а све у циљу проширења и/или уређења њиховог пословног простора. Подстицаји се додељују за</p> <p>- за изведене радове по бруто м<sup>2</sup> радова у висини од 35% од укупне вредности висине извођачких бруто радова по достављеном предмеру, а максимално у апсолутном износу од 150еура по м<sup>2</sup> у динарској противвредности прерачунатом по средњем курсу НБС на дан подношења пријаве и предрачуну оверен од стране стручног лица или достављене пројектно техничке документације, као и достављеног одобрења за извођење радова пре потписивања Уговора о додели подстицајних средстава</p> <p>Пословни субјекти бизнис планом образлажу крајњу употребу додељених средстава, као и свој бонитет. Јавним позивом се прецизирају услови и висина опредељених средстава за сваку годину, а на основу висине опредељених средстава у буџету општине Мало Црниће за ту годину. Уговором се дефинишу начин и рокови правдања добијених средстава, као и средства обезбеђења.</p>
<p><b>7.3.6.</b></p>	<p><b>Подршка предузетништву кроз субвенционисање камата на краткорочне кредите ММСПП</b></p>	<p>Средства за субвенционисање камате за кредите намењене развоју привредних субјеката на територији општине Мало Црниће обезбеђују се Одлуком о буџету општине Мало Црниће у предходне три године. Средства су намењена за субвенционисање камате на краткорочне кредите за обртна средства са роком отплате до 12 месеци. Право на отплату камате на кредите имају привредни субјекти разврстани у складу са Законом као микро, мала и средња правна лица и предузетници са седиштем на територији општине Мало Црниће. Право на отплату камате на кредите имају правна лица и предузетници за износ који ће бити дефинисан Одлуком о условима и начину реализације Програма локалног економског развоја за текућу годину у којој се Програм спроводи.</p>

**III ВИСИНА СРЕДСТАВА И ПРАВО УЧЕШЋА  
У ПОСТУПКУ ДОДЕЛЕ СРЕДСТАВА ЗА  
РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА.**

**Висина средстава која могу бити додељена**

Члан 7.

**Извори и намена средстава**

Члан 4.

Средства за реализацију Програма (у даљем тексту: средства) обезбеђују се у буџету Општине Мало Црниће.

Средства се могу користити за финансирање инвестиционих пројеката и пројеката којима се подстиче конкурентност у производном сектору и сектору услуга које могу бити предмет међународне трговине у складу са законом и другим прописима.

**Право на учествовање у поступку доделе средстава**

Члан 5.

Право на учествовање у поступку доделе средстава имају сви инвеститори из Србије и иностранства, мала и средња предузећа и предузетници, новооснована предузећа, актини паушалци – предузетници који немају обавезу вођења пословних књига уколико имају регистровано предузеће или представништво на територији Општине Мало Црниће, који имају инвестициона улагања и пројекте којима се подстиче конкурентност у секторима за које се у складу са програмом локалног економског развоја обезбеђују средства и који се пре почетка реализације инвестиционог пројекта пријаве за доделу средстава, на начин и под условима предвиђеним овом одлуком.

Уколико се запошљавају нови радници сви инвеститори из Србије и иностранства- мала и средња предузећа, имају обавезу да запосле раднике искључиво са територије Општине Мало Црниће, док велика предузећа, да када испуне квоту запослења радника са територије Општине Мало Црниће, могу да запосле и раднике са територија других јединица локалне самоуправе.

**Изузимање од права на доделу средстава**

Члан 6.

Од права на доделу средстава изузимају се субјекти који средства не могу добити из буџета Републике у складу са законом и другим прописима, и то привредним субјектима који обављају делатност у секторима челика, синтетичких влакана и угља, као ни привредним субјектима у тешкоћама. Као и остали привредни субјекти који нису измирили претходне обавезе према општини Мало Црниће и Републици Србији и привредни субјекти против којих се воде поступци пред судом.

Висина средстава која могу бити додељена за реализацију мере **Подстицање конкурентности** одређује се на основу оправданих трошкова улагања и директних и индиректних ефеката улагања и на основу процене остављења економских и привредних интереса општине Мало Црниће.

Укупно расположива средства Општине Мало Црниће за меру **Подстицања конкурентности - де минимис помоћи су 20.000.000,00 динара за 2023. годину.**

Висина средстава која могу бити додељена за реализацију мере **Подстицање конкурентности – де минимис једном привредном субјекту највише до 8.000.000,00 динара у току три узастопне фискалне године**, с тим што укупна висина кумулативне додељене де минимис државне помоћи једном привредном субјекту у току три узастопне фискалне године не може бити већа од 23.000.000,00 динара.

Средства за меру **Подстицање конкурентности** се могу одобрити путем следећег инструмената:

а) субвенција (бесповратна средства),

**Општина Мало Црниће у складу са расположивим средствима у буџету за 2023. годину одређује инструмент доделе средстава, а у укупном износу од 20.000.000,00 динара.**

**IV**

**МЕРА -ПОДСТИЦАЊЕ КОНКУРЕНТНОСТИ**

Члан 8.

Ова мера се реализује у складу са правилима за доделу државне помоћи мале вредности (де минимис државна помоћ).

За реализацију ове мере средства се могу одобрити за следеће оправдане трошкове:

- 1.1. Подршку развоја сопствених иновација које имају могућност директне примене и дефинисане користи у ланцу вредности производа,
- 1.2. Подршка развоју привредних субјеката кроз доделу субвенција за набавку неопходне опреме (Машине, алати и остала опрема) неопходне за проширење постојећих капацитета или започињање делатности,
- 1.3. Обезбеђивање средстава у виду субвенција за извођење радова за проширење или изградњу нових пословних објеката у циљу јачања конкурентности њихових производа и стварања боље позиције на тржишту (адаптација, реконструкција, изградња),

- 1.4. Добијања међународних сертификата, увођење стандарда са циљем омогућавања изласка домаћих привредних субјеката на шира тржишта у Србији и иностранству, као и побољшање квалитета управљања делатношћу,
- 1.5. Подршка развоју кооператива, кластера и других облика удруживања са циљем заједничког наступа на трећим тржиштима или код доминантног купца,
- 1.6. Подршка предузетништву кроз субвенционисање камата на краткорочне кредите ММСПП.

Члан 9.

**Оправдани трошкови**

Де минимис државна помоћ не може да се додели за подстицање извоза, односно за делатности које директно утичу на обим извоза, успостављање и функционисање дистрибутивне мреже или за покриће других текућих расхода (оперативних трошкова) привредног субјекта повезаних са извозним активностима и за давање предности домаћим производима у односу на увозне производе.

Пословни субјект мора имати регистровано предузеће или представништво на територији Општине Мало Црниће или активан паушални порески обвезник активан на територији општине Мало Црниће.

Корисник средстава дужан је да за реализацију свог предлога за подстицај обезбеди учешће од најмање 25% средстава из сопствених средстава или из других извора који не садрже државну помоћ, осим за програмску меру 3.1 - суфинансирања делимичног сопственог развоја и примене производне или тржишне иновације.

Општина Мало Црниће за доделу субвенције пословном субјекту у виду суфинансирања делимичног сопственог развоја и примене производне или тржишне иновације, уколико се кроз бизнис план може показати директна исплативост иновативног решења води се правилима за доделу државне помоћи мале вредности прихватајући 100% оправданих трошкова.

Приликом доделе ове врсте субвенције посебно ће се водити рачуна да у оквиру анализе исплативости буду јасно доказани (кроз одговарајућу документацију или додатни елаборат) сви елементи који указују на оригиналност решења у циљу сопственог развоја општине Мало Црниће

Општина Мало Црниће предвиђа да помогне у јачању конкурентности, отпочињања делатности привредним субјектима/паушалном обвезнику кроз доделу субвенција за набавку неопходне опреме (алати, машине и остала опрема) која је неопходна за проширење капацитета или отпочињање делатности на територији општине Мало Црниће у укупном износу до 1.000.000,00 динара. Опрема која се стиче куповином мора бити нова. У случају преузимања, износ средстава за чије је стицање државна помоћ већ

била одобрена пре куповине, одбија се од укупног износа. Уколико се малим и средњим привредним субјектима додељује подршка за набављање половне опрема за чије стицање није била одобрена државна помоћ потребна је процена вештака и да опрема није старија дуже од три године. Само се једном може конкурисати за исту опрему односно иста опрема не може бити предмет пријаве више захтева за доделу подстицаја.

Општина Мало Црниће може доделити субвенцију пословном субјекту/паушалном обвезнику у виду суфинансирања за изведене радове по бруто м<sup>2</sup> радова у висини од 35% од укупне вредности висине извођачких бруто радова по достављеном предмеру, а максимално у апсолутном износу од 150еура по м<sup>2</sup> у динарској противвредности прерачунатом по средњем курсу НБС на дан подношења пријаве и предрачуна оверен од стране стручног лица или достављене пројектно техничке документације, као и достављеног одобрења за извођење радова пре потписивања Уговора о додели подстицајних средстава по средњем курсу Народне банке Србије на дан подношења пријаве по метру квадратном бруто површине у основи објекта пословног простор који је намењен за нормално функционисање пословног процеса. Ова мера се односи на за привредне субјекте који запошљавају до 10 лица или планирају да запосле до 10 лица на територији Општине Мало Црниће као новоосновани привредни субјекти.

Општина Мало Црниће може доделити добијање међународних сертификата, увођење стандарда са циљем омогућавања изласка домаћих компанија на шира тржишта у Србији и иностранству, као и побољшање квалитета управљања делатношћу, уколико се одговарајућим бизнис планом и анализом недвосмислено докаже исплативост таквог улагања тј. нужност стицања оваквог сертификата за излазак на инострано тржиште, добијања сертификата, као и за побољшање квалитета управљања делатношћу. Износ овог суфинансирања је до 40% директних трошкова сертификације за велике привредне субјекте, за средње 50%, а за мале 60%.

V

**ПОСТУПАК ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА**

**Јавни позив**

**Члан 10.**

Додела средстава спроводи се у складу са Јавним позивом и овом одлуком.

По одлуци Општинског већа, а на предлог Комсије за доделу средстава објављује се Јавни позив, на основу планираних средстава Одлуком о буџету Општине Мало Црниће за 2023. годину за ту намену.

Предлог текста јавног позива сачињава Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове, а утврђује га Комисија за доделу средстава која га доставља Општинском већу на даљу надлежност и доношење одлуке о објављивању истог.

Текст Јавног позива објављује се на званичној интернет страници Општине Мало Црниће и локалном Листу „Реч народа“.

Јавни позив нарочито садржи:

- 1) инструменте доделе које обезбеђује општине, оправдане трошкове и услове које корисник треба да испуни;
- 2) интернет страницу на којој се може извршити увид у одредбе ове одлуке и пратећих аката, којима се дефинишу начин, услови и критеријуми за доделу средстава;
- 3) адресу на којој се могу добити обавештења у вези са учествовањем у поступку доделе средстава и податке о лицу за контакт;
- 4) адресу на коју се достављају пријаве;
- 5) трајање јавног позива - најдуже док се не утроше средства;
- 6) друге информације од значаја и интереса за инвеститоре и кориснике средстава.

Јавним позивом за доделу подстицајних средстава у оквиру реализације Програма обавезно навести да сви заинтересовани субјекти који имају право да учествују у поступку доделе средстава по Јавном позиву меру Подстицања конкурентности, а по добијању Решења о додели подстицаја, а пре потписа уговора морају обезбедити две потписане бланко соло менице: трасирану (вучену) меницу и сопствену (соло) меницу у корист Општине Мало Црниће, као даваоца подстицајних средстава са меничним овлашћењем за потпуни износ у висини законске затезне камате у тренутку попуњавања менице, а у складу са законом који утврђује висину стопе законске камате које су снабдевене клаузулом “без протеста“ и „по виђењу“, на име даваоца подстицајних средстава и евидентиране су у регистру меница и овлашћења Народне банке Србије, оверене од стране лица овлашћеног за заступање примаоца подстицајних средстава.

**Општина Мало Црниће може предвидети и друга средства обезбеђења која ће бити јасно дефинисана и описана у Јавном позиву и уговору о додели подстицаја.**

Расписани Јавни позив за меру подстицање конкурентности мора назначено да садржи да се средства добијају у складу са де минимис државном помоћи.

Изузетно, одлука о додели средстава за улагања од посебног значаја, може бити донета без јавног позива и мора се пријавити Комисији за контролу државне помоћи пре доделе средстава.

## **Пријава за доделу средстава**

Члан 11.

Образац пријаве на јавни позив за доделу средстава у складу са овом одлуком (у даљем тексту: Образац пријаве) сачињава Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове, а предлаже га Комисија за доделу средстава, у складу са условима и критеријумима за доделу средстава утврђених овом одлуком, а сагласност на текст истог даје Општинско веће.

Пријаву за доделу средстава (у даљем тексту: Пријава) чине Образац пријаве и пратећа документација која се уз њега подноси.

Образац пријаве мора да садржи податке којима се обезбеђују услови за упоредивост података који су у њој садржани са потребама поступка оцене свих пројеката и поступка контроле уговорних обавеза које је корисник средстава дужан да извршава.

Образац пријаве објављује се на званичној интернет страници општине Мало Црниће, а може се преузети и у писарници Општинске управе.

Инвеститор Пријаву подноси Председнику.

Пријава се подноси на српском језику.

Пратећа документација која се подноси уз Образац пријаве обавезно обухвата:

1) пројекат - пословни/бизнис план са детаљним описом елемената директне инвестиције за чију реализацију се конкурише за доделу средстава по јавном огласу, који је саставни део Уговора;

2) извод регистрованих финансијских извештаја инвеститора за претходне две године пословања (ако привредни субјекат послује дужи временски рок), претходне године ако послује једну годину и уколико је нови привредни субјекат не подноси извештаје, а стране правно лице подноси оригинал или оверену фотокопију и оверени превод на српски језик (уз налаз овлашћеног ревизора, ако је то у складу са националним законодавством страног предлагача инвестиционог пројекта, или изјаву инвеститора да није обавезан да прибавља извештај овлашћеног ревизора); Паушално опорезиви корисници достављају Потврду надлежне пореске управе да је Подносилац пријаве измирио све јавне приходе (порезе и доприносе) у претходној години, које не сме бити издато пре датума објављивања јавног позива или доказ да је Подносилац пријаве поднео Захтев за издавање Потврде.

3) извод из Регистра привредних субјеката, који подноси инвеститор са седиштем у Републици Србији, односно извод из одговарајућег регистра државе у којој страни инвеститор има седиште, не старији од три месеца, оверен од стране надлежног органа, као и оверени превод извода на српски језик,

4) писана изјава да за реализацију истог инвестиционог пројекта, односно за исте оправдане трошкове није додељена, а ако јесте, или уколико је аплицирао за средства којима се реализује мера подстицање конкурентности, обавезује се да поднесе изјаву по ком основу и у ком облику и износу му је додељена државна помоћ из буџета Република Србије, аутономне покрајине или јединице локалне самоуправе,

5) доказ о измирењу обавеза по основу пореза и доприноса у Републици Србији, а за стране инвеститоре који нису пословали у Републици Србији потписана изјава да инвеститор није пословао у Републици Србији и да нема ни резидентни ни нерезидентни порески идентификациони број додељен у складу са прописима којима се уређује порески поступак и пореска администрација;

6) потврду о измирењу пореза на локалном нивоу, коју издаје Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове Општинске управе Општине Мало Црниће.

7) извод из Централног регистра обавезног социјалног осигурања којим се утврђује број запослених и врста радног ангажовања са запосленима код Корисника средстава у тренутку подношења пријаве.

У поступку подношења захтева поступку предвиђено је да орган – Општинска управа може да врши увид, прибавља и обрађује податке о чињеницама о којима се води службена евиденција када је то неопходно за одлучивање, осим ако подносилац захтева изричито изјави да ће те податке прибавити сам. Потребно је обавезно попунити и потписати Изјаву о сагласности за прибављање података која се може преузети у надлежној организационој јединици Општинске управе Општине Мало Црниће за локални економски развој. Ако странка у року не поднесе све податке неопходне за одлучивање органа, пријава за доделу подстицаја ће се сматрати неуредним.

Даном подношења пријаве сматра се дан пријема Пријаве од стране писарнице Општинске управе Општине Мало Црниће.

#### **Утврђивање испуњености формалних услова за доделу средстава**

##### **Члан 12.**

Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове утврђује испуњеност формалних услова за доделу средстава у складу са овом одлуком и достављеном Пријавом.

Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове одбацује неблаговремене Пријаве.

Ако Пријава не испуњава услове из члана 11. ове одлуке, Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове одбацује Пријаву као

непотпуну и доставља је подносиоцу Пријаве уз образложење у року од 30 дана, од дана окончања јавног позива.

Ако Пријава не испуњава услове у складу са чл. 5. и 9. ове одлуке Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове одбацује Пријаву као недопуштену и доставља је подносиоцу Пријаве уз образложење у року од 30 дана.

Приговор на одлуку Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове из ст. 2, 3. и 4. овог члана може се поднети Општинском већу у року од осам дана, од дана пријема обавештења општинске управе.

Општинско веће одлучује о приговору из става 5. овог члана, и доставља одговор подносиоцу пријаве у року од 15 дана од дана пријема приговора.

Пријаве које су благовремене, потпуне и допуштене Општинска управа доставља Комисији за доделу средстава, у року од 30 дана од дана окончања јавног позива.

#### **Анализа поднетог пројекта**

##### **Члан 13.**

Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове врши стручну анализу пројекта у складу са Програмом и овом одлуком на основу достављених Пријава, и доставља их Комисији за доделу средстава заједно са Пријавом.

Стручна анализа обавезно садржи анализу могућег износа средстава која се могу доделити.

Стручна анализа се може поверити стручном експерту или консултанту, физичком или правном лицу које има адекватне међународне референце у случају комплекснијег и сложенијег пројекта.

Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове може прибавити и друге потребне податке од релевантних институција, и захтевати додатна објашњења од инвеститора чија је Пријава благовремена и задовољава услове у складу са овом Одлуком.

#### **Комисија за доделу средстава**

##### **Члан 14.**

Комисију за доделу средстава образује Општинско веће. Комисија има председника и четири члана.

Мандат Комисије траје четири године, а иста је образована Решењем Општинског већа Општине Мало Црниће број 06-54/2021-4 од 07.10.2021. године.

Чланови Комисије могу имати заменике.

Председник општине / Заменик председника општине је председник Комисије.

Општинско веће доноси одлуку о додели средстава у складу са овом одлуком и расположивим буџетским средствима на предлог Комисије.

Комисија доноси одлуке већином гласова од укупног броја чланова.

Одлука из става 7. овог члана садржи нарочито податке о пројекту и његовим елементима битним за поступак уговарања доделе средстава, инвеститору односно кориснику средстава, о висини додељених средстава, средствима обезбеђења за додељена средства и њиховог рока важења, односно разлоге због којих средства нису додељена.

Предлог мера из става 9. овог члана припрема организациона јединица Општинске управе надлежна за локални економски развој, а на основу извештаја о праћењу инвестиционих пројеката.

Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове пружа административно-техничку помоћ и предлаже председнику, или овлашћеном члану Комисије, сазивање седнице Комисије, припрема материјале за одлучивање и разматрање на седницама Комисије, даје потребне информације о статусу инвестиционих пројеката, припрема записнике са седница, и поступа по одлукама Комисије и Општинског већа.

Свим учесницима у поступку доделе средстава Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове доставља образложену одлуку Општинског већа у року од 20 дана од дана окончања јавног позива, односно у року од 15 дана од предлога мера из става 10. овог члана.

Комисија за доделу средстава може да предложи измену рокова, смањење износа додељених средстава сразмерно смањењу уговорних обавеза, признавање делимичног испуњења уговорних обавеза, а по образложеном предлогу корисника средстава, укључујући и предлоге за измене и допуне или раскид Уговора о додели средстава и доноси закључке и препоруке о даљим активностима на отклањању евентуалних проблема у спровођењу пројеката.

## **VI**

### **УГОВОР И НАЧИН ИСПЛАТЕ СРЕДСТАВА**

#### **Уговор о додели средстава**

##### **Члан 15.**

Средства у складу са овом одлуком додељују се Уговором којим се уређују међусобна права и обавезе у вези са коначном одлуком о додели средстава који закључују Општина Мало Црниће и корисник средстава.

Инвестициони пројекат / Бизнис план којим се Инвеститор пријављује за доделу средстава по овој одлуци, чини саставни део Уговора.

Општина може да раскине Уговор у свакој фази извршења ако утврди да корисник средстава не испуњава услове утврђене Уговором и ако је Комисија за надзор донела одлуку о раскиду.

Када постоје оправдани разлози да ће негативне последице неизвршења уговорених обавеза од стране корисника средстава наступити пре седнице Општинског већа, на предлог Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове и Комисије за надзор може да раскине уговор, а надлежно одељење Општинске управа за финансије да наплати средства обезбеђења о чему се Општинско веће обавештава на првој наредној седници.

##### **Члан 16.**

Уговор о додели средстава за улагања за Меру 2- Подстицање конкурентности – де минимис помоћи

Уговор из става 1. овог члана нарочито садржи: предмет, рок за реализацију инвестиционог пројекта, врсту и износ додељених средстава, динамику исплате додељених средстава, односно других подстицаја, средства обезбеђења у корист Општине Мало Црниће, профакуре /понуде за реализацију инвестиционог пројекта и друга питања од значаја за реализацију тог уговора.

Саставни део Уговора о додели подстицаја је и инвестициони пројекат/бизнис план који је предмет доделе подстицаја.

Уговором се може уговорити, у складу са одлуком Општинског већа, да се додела средстава врши трансфером средстава за измирења обавеза улагача домаћем физичком или правном лицу.

#### **Исплата додељених средстава**

##### **Члан 17.**

Исплата додељених средстава врши се једнократно у складу са Уговором.

Уз захтев за исплату средстава доставља се и документација којом се доказује извршење обавезе за чије се испуњење тражи исплата средстава или чије је испуњење услов за трансфер средстава.

#### **Средства обезбеђења**

##### **Члан 18.**

Корисници подстицаја за Меру Подстицање конкурентности дужни су да доставе Општини Мало Црниће, као даваоцу подстицајних средстава, најкасније у року од 45 дана од дана доношења одлуке о додели



подстицаја, а пре закључења уговора, две потписане бланко менице: **трасирану (вучену) меницу и сопствену (соло) меницу** у корист Општине Мало Црниће, као даваоца подстицајних средстава са меничним овлашћењем за потпуни износ у висини законске затезне камате у тренутку попуњавања менице, а у складу са законом који утврђује висину стопе законске камате које су снабдевене клаузулом “без протеста“ и „по виђењу“, на име даваоца подстицајних средстава и евидентирани су у регистру меница и овлашћења Народне банке Србије, оверене од стране лица овлашћеног за заступање примаоца подстицајних средстава .

Уколико је предмет подстицаја 1) Подршка стварању сопствених производних иновација које имају могућност директне примене и дефинисане користи у ланцу вредности производа време трајања средстава обезбеђења је 3 године за мале и средње привредне субјекте и 5 година за велике

Уколико је предмет подстицаја 2) Подршка развоју привредних субјеката кроз доделу субвенција за набавку неопходне опреме време трајања средстава обезбеђења је 2 године.

Уколико је предмет подстицаја 3) **О б е з б е њ и в а њ е** средстава у виду субвенција за извођење радова за проширење или изградњу нових пословних објеката време трајања средстава обезбеђења је максимално 2 године колико могу да трају радови.

Уколико је предмет подстицаја 4) Добијања међународних сертификата, увођење стандарда са циљем омогућавања изласка домаћих привредних субјеката на шира тржишта у Србији и иностранству, као и побољшање квалитета управљања делатношћу време трајања средстава обезбеђења је време трајања сертификата, максимално 3 године.

Уколико је предмет подстицаја 6) Подршка предузетништву кроз субвенционисање камата на краткорочне кредите ММСПП, време трајања средстава обезбеђења је време трајања одобреног краткорочног кредита.

Исплаћена средства морају бити обезбеђена средствима обезбеђења у складу са Уговором.

Законска затезна камата обрачунава се за период од дана исплате сваке појединачне рате до дана повраћаја укупног износа исплаћених средстава.

У случају неиспуњења уговорних обавеза, или делимичног испуњења уговорних обавеза, Одељење за буџет и финансије Општинске управе Општине Мало Црниће, може по основу бланко меница, да наплати средства до висине износа исплаћених средстава и прописане законске затезне камате.

## **VII**

### **ИЗВЕШТАВАЊЕ О ИЗВРШАВАЊУ УГОВОРНИХ ОБАВЕЗА И РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОЈЕКТА**

#### **Комисија за надзор**

##### **Члан 19.**

Комисију за надзор образује Општинско веће.

Комисија има председника и четири члана.

Мандат Комисије траје четири године, а иста је образована Решењем Општинског већа Општине Мало Црниће, број 06-54/2021-5 од 07.10.2021. године.

Чланови Комисије могу имати заменике.

Комисија доноси одлуке већином гласова од укупног броја чланова.

Комисија за надзор ће вршити контролу свих извештаја добијених од Корисника средстава и периодично пратити реализацију одобрених пројеката и испуњење обавезе од стране корисника средстава, а на основу извештаја добијених од корисника средстава, као и других информација и података које прикупи у поступку контроле извршења уговорних обавеза и праћења.

Председник или члан Комисије за надзор не може бити истовремено и председник или члан Комисије за доделу средстава, чиме се спречава потенцијални сукоб интереса.

#### **Извештаји које подноси корисник средстава**

##### **Члан 20.**

Корисник средстава дужан је да Комисији за надзор и Одсек за локални економски развој, локалну пореску администрацију и инспекцијске послове достави:

- извештај о пословању на крају сваке године, укључујући и период из члана 11. ове одлуке који садржи посебан налаз о степену испуњења обавеза из Уговора и Пријаве;

#### **Обавезе даваоца де минимис помоћи**

##### **Члан 21.**

Давалац де минимис помоћи:

1) пре доделе нове де минимис помоћи, прибавља од корисника де минимис помоћи писану изјаву да ли му је већ додељена де минимис помоћ у текућој и у претходне две фискалне године у складу са овом уредбом или другим прописом који уређује доделу де минимис помоћи, или било која друга државна помоћ, уз навођење износа, даваоца државне или де минимис помоћи и намене, односно врсте државне помоћи;

2) пре доделе нове de minimis помоћи врши кумулацију и утврђује испуњеност правила и услова за доделу de minimis помоћи из ове уредбе;

3) у писаној форми, обавештава корисника о томе да му додељује de minimis помоћ, као и о износу помоћи израженом у облику бруто новчане противвредности помоћи коју му додељује;

4) у року од 15 дана од дана доделе, Комисији за контролу државне помоћи доставља податке о додељеној de minimis помоћи за потребе вођења регистра de minimis помоћи;

5) води евиденцију о додељеној de minimis помоћи по појединачним корисницима de minimis помоћи;

6) чува податке и документа о додељеној de minimis помоћи десет година од дана њене доделе;

7) на писани захтев Комисије за контролу државне помоћи доставља све податке и документа;

8) доставља Комисији за контролу државне помоћи податке о додељеној de minimis помоћи за потребе израде годишњег извештаја о додељеној државној помоћи.

Давалац државне помоћи је дужан да врши контролу трошења јавних средстава и коришћења тих средстава за доделу de minimis помоћи и у обавези је да врши надзор да ли корисник de minimis помоћи троши средства у предвиђеном износу и за намену за коју су му та средства додељена, као и то да ли је корисник de minimis помоћи испунио своју обавезу због које су му средства и додељена и која је била предвиђена као услов за доделу те помоћи.

### **Контрола над реализацијом пројекта**

#### **Члан 22.**

Комисија за надзор прати динамику реализације пројекта и испуњавање уговорних обавеза корисника средстава и о томе сачињава извештај.

Извештај из става 1. овог члана садржи податке и информације о свим елементима пројекта, а обавезно садржи:

1) информације о висини улагања корисника средстава у односу на елементе улагања наведене у Пријави на основу које је донета одлука о додели средстава;

2) информације о кретању броја нових радних места отворених код корисника средстава и висине исплаћених зарада;

3) преглед блокада по текућим рачунима корисника средстава, ако их је било;

4) упозорење о одступањима у извршењу уговорних обавеза од стране корисника средстава и критичним роковима за извршење активности додатне контроле;

5) информације о проблемима са којима се инвеститор, односно корисник средстава сусреће при реализацији инвестиционог пројекта, а на основу извештаја које доставља корисник средстава;

6) друге информације од значаја за реализацију предметног пројекта и програма локалног економског развоја који могу бити угрожени поступањем корисника средстава.

#### **Члан 23.**

Овлашћује се Општинско веће Општине Мало Црниће да пропише ближе услове реализације Програма локалног економског развоја Општине Мало Црниће за 2022-2024. годину, услове и начин домаћих и страних улагања у Општину Мало Црниће и критеријуме за доделу средстава из буџета Општине Мало Црниће.

Обавезује се Одсек за буџет и трезор Општинске управе Општине Мало Црниће да води евиденцију улагања од локалног значаја и потрошњу средстава и извештава о додељеној помоћи Комисију за контролу државне помоћи Републике Србије, а у складу са Уредбом о додели државне помоћи, Законом о улагањима и Програмом локалног економског развоја Општине Мало Црниће за 2022-2024. годину.

### **Ступање на снагу**

#### **Члан 24.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења. Одлуку објавити у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

Број: 06-43/2023-2

У Малом Црнићу, 07. 07. 2023. године

## **ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ**

**Председник,  
Малиша Антонијевић, с.р.**

2

Република Србија  
 Општинско веће МАЛО ЦРНИЋЕ  
 Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп  
 пољопривредног земљишта у државној својини  
 Број: 320-106/2023  
 Датум: 01.08.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЛО ЦРНИЋЕ (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЛО ЦРНИЋЕ које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЛО ЦРНИЋЕ за 2023. годину за давање у закуп донела је :

### ЗАКЉУЧАК

Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЛО ЦРНИЋЕ у другом кругу за укупно 314 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЛО ЦРНИЋЕ за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	63,72	7.468,92
ЊИВА	2	57,98	6.796,57
ЊИВА	3	51,61	6.050,15
ЊИВА	4	45,88	5.377,81
ЊИВА	5	40,14	4.705,46
ЊИВА	6	32,49	3.809,00
ЊИВА	7	26,76	3.136,66
ЊИВА	8	19,75	2.315,22
ВОЋЊАК	2	57,98	6.796,57
ВОЋЊАК	3	51,61	6.050,15
ВОЋЊАК	4	45,88	5.377,81
ВИНОГРАД	3	51,61	6.050,15
ВИНОГРАД	4	45,88	5.377,81
ЛИВАДА	1	15,46	1.812,60
ЛИВАДА	2	14,07	1.649,44
ЛИВАДА	3	12,52	1.468,46
ЛИВАДА	4	11,13	1.305,30
ЛИВАДА	5	9,74	1.142,14
ЛИВАДА	6	7,88	924,58
ПАШЊАК	1	16,46	1.929,82
ПАШЊАК	2	14,98	1.756,34
ПАШЊАК	3	13,33	1.563,17
ПАШЊАК	4	11,85	1.389,69
ПАШЊАК	5	10,37	1.216,21
ПАШЊАК	6	8,40	984,60
ПАШЊАК	7	6,91	810,18
ПАШЊАК	8	5,10	598,26
ТРСТИК-МОЧВАРА	1	16,46	1.929,82

На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЛО ЦРНИЋЕ у другом кругу, односно за укупно 314 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЛО ЦРНИЋЕ за 2023. годину.

### **Образложење**

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине МАЛО ЦРНИЋЕ, образована Решењем Општинско веће број 06-34/2019-5 од 14.06.2019 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 80 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине МАЛО ЦРНИЋЕ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине МАЛО ЦРНИЋЕ за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**  
**Јелица Мрдак, с.р.**

**3**

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/21), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине МАЛО ЦРНИЋЕ» број 02/10), Председник општине МАЛО ЦРНИЋЕ је дана 02. 08. 2023. године, донео

### **ОДЛУКУ**

**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ МАЛО ЦРНИЋЕ и расписује**

### **О Г Л А С**

**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ МАЛО ЦРНИЋЕ**

### **I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима другог круга (у даљем тексту: Јавни оглас ) у општини МАЛО ЦРНИЋЕ у следећим катастарским општинама:

**Службени гласник општине Мало Црниће - Број 4/23**

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/ Степен заштите
Мало Градиште	1	0,1034	1.064,89	55,06	15	
Мало Градиште	2	0,2363	1.033,05	122,05	15	
Мало Градиште	3	0,0840	1.305,36	54,82	15	
Мало Градиште	4	0,2888	5.182,96	748,42	15	
Мало Градиште	5	0,3205	5.377,82	861,79	15	
Мало Градиште	6	0,0696	1.563,22	54,40	15	
Мало Градиште	7	0,0691	1.009,41	34,88	15	
Мало Градиште	8	0,0174	1.389,66	12,09	15	
Мало Градиште	9	0,3975	3.563,17	708,18	15	
Мало Градиште	10	0,1448	1.032,60	74,76	15	
Мало Градиште	11	0,2140	5.377,80	575,43	15	
Мало Градиште	12	0,0753	4.705,44	177,16	15	
Мало Градиште	13	0,0469	1.305,33	30,61	15	
Мало Градиште	14	0,0905	1.142,10	51,68	15	
Мало Градиште	15	0,0208	6.050,00	62,92	15	
Мало Градиште	16	0,0095	6.050,53	28,74	15	
Мало Градиште	17	0,0660	4.705,45	155,28	15	
Мало Градиште	18	0,0821	5.377,83	220,76	15	
Мало Градиште	19	0,1739	6.050,14	526,06	15	
Мало Градиште	20	0,1158	6.050,17	350,30	15	
Мало Градиште	21	0,0630	4.705,40	148,22	15	
Мало Градиште	22	0,1524	1.142,13	87,03	15	
Мало Градиште	23	0,6425	4.705,46	1.511,63	15	
Мало Градиште	24	0,2419	3.809,01	460,70	15	
Мало Градиште	25	0,4959	4.705,46	1.166,72	15	
Врбница	26	1,1481	6.255,60	3.591,03	15	
Врбница	27	0,8928	3.116,39	1.391,15	15	
Врбница	28	0,5027	1.756,34	441,46	15	
Врбница	29	0,0174	1.756,32	15,28	15	
Врбница	30	0,2481	5.377,79	667,12	15	
Врбница	31	0,3530	6.050,14	1.067,85	15	
Врбница	32	0,1204	6.050,17	364,22	15	
Врбница	33	0,4344	6.050,16	1.314,09	15	
Кобиље	34	1,1617	4.758,41	2.763,93	15	
Кобиље	35	0,0687	984,57	33,82	15	
Кобиље	36	0,9449	4.705,46	2.223,09	15	
Кобиље	37	0,8638	4.739,66	2.047,06	15	
Кобиље	38	0,5359	5.377,81	1.440,98	15	
Кобиље	39	0,0334	1.389,82	23,21	15	
Кобиље	40	0,3837	4.608,86	884,21	15	
Кобиље	41	0,5682	5.190,62	1.474,65	15	
Кобиље	42	0,1056	1.563,16	82,54	15	
Кобиље	43	0,0259	5.377,99	69,64	15	
Кобиље	44	0,0401	984,54	19,74	15	
Кобиље	45	0,0241	1.216,18	14,66	15	
Кобиље	46	0,0467	3.808,99	88,94	15	
Црљенац	47	0,5019	6.796,57	1.705,60	15	
Црљенац	48	1,2450	4.799,21	2.987,51	15	

**Службени гласник општине Мало Црниће - Број 4/23**

Црљенац	49	0,0155	5.378,06	41,68	15	
Црљенац	50	0,1821	4.705,44	428,43	15	
Црљенац	51	0,4513	6.050,14	1.365,22	15	
Црљенац	52	0,1002	6.796,61	340,51	15	
Црљенац	53	0,1745	5.377,82	469,21	15	
Црљенац	54	0,2416	6.432,33	777,02	15	
Црљенац	55	0,0581	5.377,80	156,23	15	
Црљенац	56	0,2413	6.796,56	820,01	15	
Црљенац	57	0,0429	6.050,12	129,78	15	
Црљенац	58	0,0589	6.796,60	200,16	15	
Црљенац	59	0,0855	6.796,61	290,55	15	
Црљенац	60	0,0830	1.563,13	64,87	15	
Црљенац	61	0,1764	6.050,17	533,62	15	
Црљенац	62	0,3816	5.428,90	1.035,84	15	
Црљенац	63	0,1350	6.050,15	408,39	15	
Црљенац	64	0,0631	1.756,42	55,41	15	
Црљенац	65	0,0150	1.468,67	11,01	15	
Црљенац	66	0,1262	4.230,98	266,97	15	
Црљенац	67	0,1596	5.335,65	425,79	15	
Црљенац	68	0,1034	1.389,65	71,85	15	
Аљудово	69	1,2196	4.705,46	2.869,39	15	
Аљудово	70	0,4031	3.809,01	767,70	15	
Аљудово	71	0,7477	3.625,08	1.355,24	15	
Аљудово	72	0,5800	4.705,47	1.364,58	15	
Аљудово	73	0,0765	4.222,22	161,50	15	
Аљудово	74	0,0626	4.705,43	147,28	15	
Аљудово	75	0,0602	984,55	29,64	15	
Батуша	76	0,3844	5.377,81	1.033,62	15	
Батуша	77	0,3628	2.001,63	363,09	15	
Батуша	78	0,0051	1.562,75	3,99	15	
Батуша	79	0,0029	1.562,07	2,27	15	
Батуша	80	0,0068	1.563,24	5,31	15	
Батуша	81	0,2795	6.050,16	845,51	15	
Батуша	82	0,0641	1.563,18	50,10	15	
Батуша	83	0,0163	4.705,52	38,35	15	
Батуша	84	0,0457	5.377,90	122,88	15	
Батуша	85	0,0277	1.563,18	21,65	15	
Батуша	86	0,3673	5.058,37	928,97	15	
Батуша	87	0,0473	6.796,62	160,74	15	
Божевац	88	0,0749	6.050,20	226,58	15	
Божевац	89	0,1792	4.992,41	447,32	15	
Божевац	90	0,1040	4.527,98	235,46	15	
Божевац	91	0,3474	4.355,87	756,61	15	
Божевац	92	0,1026	5.377,78	275,88	15	
Божевац	93	0,1645	3.809,00	313,29	15	
Божевац	94	0,2403	1.142,16	137,23	15	
Божевац	95	0,0142	6.050,00	42,96	15	
Божевац	96	0,1343	5.377,81	361,12	15	
Божевац	97	0,3920	1.746,94	342,40	15	
Божевац	98	0,0553	1.756,42	48,56	15	

**Службени гласник општине Мало Црниће - Број 4/23**

Божевац	99	0,1070	5.377,85	287,71	15	
Божевац	100	0,0280	1.216,07	17,03	15	
Божевац	101	0,1684	5.803,80	488,68	15	
Божевац	102	0,1044	4.979,12	259,91	15	
Божевац	103	0,0802	1.305,36	52,34	15	
Божевац	104	0,0601	1.468,39	44,13	15	
Божевац	105	0,1983	3.808,98	377,66	15	
Божевац	106	0,4579	3.809,00	872,07	15	
Божевац	107	0,3274	3.809,01	623,53	15	
Божевац	108	0,0456	1.756,36	40,04	15	
Божевац	109	0,0929	4.705,49	218,57	15	
Божевац	110	0,0250	6.050,00	75,63	15	
Божевац	111	0,0830	1.305,30	54,17	15	
Велико Село	112	1,9341	4.774,91	4.617,58	15	
Велико Село	113	0,2708	7.219,39	977,51	15	
Велико Село	114	0,2695	1.563,15	210,64	15	
Велико Село	115	0,2522	4.705,47	593,36	15	
Велико Село	116	0,6891	1.563,17	538,59	15	
Велико Село	117	0,3911	1.563,18	305,68	15	
Велико Село	118	0,3439	5.377,81	924,71	15	
Велико Село	119	0,3543	5.377,82	952,68	15	
Велико Село	120	0,1499	5.377,79	403,07	15	
Велико Село	121	0,1508	6.796,55	512,46	15	
Велико Село	122	0,2111	6.796,59	717,38	15	
Велико Село	123	0,1700	6.796,59	577,71	15	
Велико Село	124	0,2605	6.796,58	885,25	15	
Велико Село	125	0,1079	6.796,57	366,67	15	
Велико Село	126	0,0391	1.563,17	30,56	15	
Велико Село	127	0,1924	6.050,16	582,02	15	
Велико Село	128	0,0299	5.377,93	80,40	15	
Велико Село	129	0,4153	1.563,16	324,59	15	
Велико Село	130	0,4201	1.563,18	328,34	15	
Велико Црниће	131	0,8765	5.377,81	2.356,83	15	
Велико Црниће	132	0,0864	1.929,86	83,37	15	
Велико Црниће	133	0,3100	6.050,16	937,77	15	
Велико Црниће	134	0,2452	4.705,46	576,89	15	
Велико Црниће	135	0,3500	6.796,57	1.189,40	15	
Велико Црниће	136	0,0982	1.929,84	94,75	15	
Забрега	137	0,3454	3.454,28	596,55	15	
Забрега	138	0,0325	1.389,54	22,58	15	
Забрега	139	0,1186	1.389,71	82,41	15	
Забрега	140	0,6985	5.377,81	1.878,20	15	
Калиште	141	0,4227	1.756,33	371,20	15	
Калиште	142	0,0805	1.756,40	70,69	15	
Калиште	143	0,8649	6.796,57	2.939,18	15	
Калиште	144	0,4864	3.422,66	832,39	15	
Калиште	145	0,2160	6.796,57	734,03	15	
Калиште	146	0,1379	6.050,18	417,16	15	
Калиште	147	0,1171	6.050,13	354,24	15	
Крављи До	148	0,5984	4.705,46	1.407,87	15	

**Службени гласник општине Мало Црниће - Број 4/23**

Крављи До	149	0,3507	1.216,20	213,26	15	
Крављи До	150	0,4695	1.216,21	285,51	15	
Крављи До	151	6,0732	2.782,56	8.449,51	15	
Крављи До	152	2,9035	1.216,21	1.765,63	15	
Крављи До	153	0,7486	1.216,20	455,23	15	
Крављи До	154	0,6924	2.634,30	912,00	15	
Крављи До	155	0,2006	1.216,20	121,99	15	
Крављи До	156	0,0606	1.216,17	36,85	15	
Крављи До	157	0,4379	4.705,46	1.030,26	15	
Крављи До	158	0,1640	4.705,49	385,85	15	
Крављи До	159	0,0249	5.377,91	66,95	15	
Крављи До	160	0,0441	5.377,78	118,58	15	
Крављи До	161	0,5046	1.305,29	329,33	15	
Крављи До	162	0,2722	1.305,29	177,65	15	
Крављи До	163	2,7692	1.216,21	1.683,96	15	
Крављи До	164	1,5496	2.702,12	2.093,60	15	
Крављи До	165	4,7097	1.216,21	2.863,99	15	
Крављи До	166	2,1790	1.216,21	1.325,06	15	
Крављи До	167	2,5767	1.216,21	1.566,90	15	
Кула	168	0,5119	4.106,19	1.050,98	15	
Кула	169	0,2076	1.828,61	189,81	15	
Кула	170	0,5238	2.313,65	605,95	15	
Кула	171	0,0810	3.140,86	127,20	15	
Кула	172	0,0802	2.986,41	119,75	15	
Кула	173	0,0568	1.563,20	44,39	15	
Кула	174	0,1053	6.050,14	318,54	15	
Кула	175	0,0689	1.369,23	47,17	15	
Кула	176	0,2605	1.305,30	170,02	15	
Кула	177	0,0901	2.862,49	128,96	15	
Кула	178	0,2592	2.874,46	372,53	15	
Кула	179	0,0848	3.136,67	132,99	15	
Кула	180	0,0903	984,61	44,45	15	
Кула	181	0,1300	984,62	64,00	15	
Кула	182	0,0564	6.796,63	191,66	15	
Кула	183	0,1591	5.147,52	409,48	15	
Мало Црниће	184	0,8810	6.050,15	2.665,09	15	
Мало Црниће	185	0,3395	5.463,51	927,43	15	
Мало Црниће	186	0,2034	1.756,34	178,62	15	
Мало Црниће	187	0,1666	6.401,86	533,27	15	
Мало Црниће	188	0,4824	4.705,45	1.134,96	15	
Мало Црниће	189	0,0987	7.379,64	364,19	15	
Мало Црниће	190	0,0039	1.564,10	3,05	15	
Мало Црниће	191	0,0339	6.050,15	102,55	15	
Мало Црниће	192	0,3683	6.050,15	1.114,14	15	
Мало Црниће	193	0,5446	6.124,97	1.667,83	15	
Мало Црниће	194	0,1499	7.244,63	542,99	15	
Мало Црниће	195	0,0970	1.389,69	67,40	15	
Мало Црниће	196	0,0489	4.705,52	115,05	15	
Мало Црниће	197	0,0054	1.562,96	4,22	15	
Мало Црниће	198	0,1199	1.142,12	68,47	15	



**Службени гласник општине Мало Црниће - Број 4/23**

Мало Црниће	199	0,0601	6.050,08	181,81	15	
Мало Црниће	200	0,3922	4.705,46	922,74	15	
Мало Црниће	201	0,3746	4.100,40	768,00	15	
Мало Црниће	202	0,2094	5.377,79	563,06	15	
Мало Црниће	203	0,1319	1.756,33	115,83	15	
Салаковац	204	0,7564	4.895,32	1.851,41	15	
Салаковац	205	0,7486	5.557,44	2.080,15	15	
Салаковац	206	0,1736	6.796,54	589,94	15	
Салаковац	207	0,5669	5.377,81	1.524,34	15	
Салаковац	208	0,2342	5.377,80	629,74	15	
Салаковац	209	0,1001	1.499,50	75,05	15	
Салаковац	210	0,1666	5.377,79	447,97	15	
Салаковац	211	0,5281	5.377,81	1.420,01	15	
Салаковац	212	0,5310	5.377,82	1.427,81	15	
Салаковац	213	0,1138	5.377,77	306,00	15	
Салаковац	214	0,0739	1.468,47	54,26	15	
Салаковац	215	0,0932	6.796,57	316,72	15	
Салаковац	216	0,0007	1.757,14	0,61	15	
Салаковац	217	0,0013	1.561,54	1,02	15	
Салаковац	218	0,0019	6.052,63	5,75	15	
Салаковац	219	0,0015	1.560,00	1,17	15	
Салаковац	220	0,0030	1.390,00	2,08	15	
Салаковац	221	1,0116	6.025,82	3.047,86	15	
Салаковац	222	0,0685	1.221,75	41,84	15	
Салаковац	223	0,4022	1.929,81	388,09	15	
Смољинац	224	1,0408	5.246,92	2.730,50	15	
Смољинац	225	0,1973	6.050,13	596,85	15	
Смољинац	226	0,3484	5.163,81	899,53	15	
Смољинац	227	0,3475	1.736,55	301,72	15	
Смољинац	228	1,2115	6.102,24	3.696,43	15	
Смољинац	229	0,2691	5.377,81	723,58	15	
Смољинац	230	0,3490	4.705,47	821,10	15	
Смољинац	231	0,3242	4.043,21	655,40	15	
Смољинац	232	0,1000	6.050,20	302,51	15	
Смољинац	233	1,8401	3.703,97	3.407,84	15	
Смољинац	234	2,6411	6.796,57	8.975,21	15	
Смољинац	235	0,1725	6.050,14	521,83	15	
Смољинац	236	0,1273	1.929,85	122,83	15	
Смољинац	237	0,6758	2.355,67	795,98	15	
Смољинац	238	0,0575	4.705,39	135,28	15	
Смољинац	239	0,0869	1.305,29	56,72	15	
Смољинац	240	0,2346	1.305,29	153,11	15	
Смољинац	241	0,0836	1.468,42	61,38	15	
Смољинац	242	0,1069	1.468,48	78,49	15	
Смољинац	243	0,0787	4.705,46	185,16	15	
Смољинац	244	0,0751	4.705,46	176,69	15	
Смољинац	245	0,0718	5.377,86	193,06	15	
Смољинац	246	0,0823	6.050,18	248,96	15	
Смољинац	247	0,3231	1.142,80	184,62	15	
Смољинац	248	0,1454	3.809,01	276,91	15	

**Службени гласник општине Мало Црниће - Број 4/23**

Смољинац	249	0,0913	5.377,77	245,50	15	
Смољинац	250	0,0964	7.468,88	360,00	15	
Смољинац	251	0,0733	1.468,49	53,82	15	
Смољинац	252	0,4770	6.796,56	1.620,98	15	
Топоница	253	1,1181	4.705,46	2.630,59	15	
Топоница	254	1,8610	4.910,67	4.569,38	15	
Топоница	255	0,0802	5.377,81	215,65	15	
Топоница	256	0,3000	4.705,47	705,82	15	
Топоница	257	0,4497	4.705,47	1.058,02	15	
Топоница	258	0,7406	5.513,99	2.041,83	15	
Топоница	259	0,4072	4.705,45	958,03	15	
Топоница	260	0,3965	5.265,04	1.043,80	15	
Топоница	261	0,3240	4.705,46	762,28	15	
Топоница	262	0,7113	4.705,45	1.673,50	15	
Топоница	263	0,4879	6.050,15	1.475,93	15	
Топоница	264	0,0988	6.796,56	335,75	15	
Топоница	265	0,5615	5.899,64	1.656,32	15	
Топоница	266	0,1323	1.756,31	116,18	15	
Топоница	267	0,0936	1.929,81	90,32	15	
Топоница	268	0,4279	2.925,89	626,00	15	
Топоница	269	0,0330	5.377,88	88,73	15	
Топоница	270	2,0306	6.796,57	6.900,56	15	
Топоница	271	0,6582	4.098,59	1.348,85	15	
Топоница	272	5,1013	6.796,57	17.335,67	15	
Топоница	273	0,4556	4.935,10	1.124,21	15	
Топоница	274	10,5318	5.057,44	26.631,98	15	
Топоница	275	2,5449	5.785,37	7.361,60	15	
Топоница	276	0,2744	6.796,57	932,49	15	
Топоница	277	0,2367	5.630,76	666,40	15	
Топоница	278	0,8439	6.532,63	2.756,45	15	
Топоница	279	0,1933	5.377,81	519,77	15	
Топоница	280	0,1160	4.705,43	272,92	15	
Топоница	281	0,1749	6.050,14	529,09	15	
Топоница	282	0,1515	4.705,48	356,44	15	
Топоница	283	0,7443	4.705,45	1.751,14	15	
Топоница	284	0,8854	5.115,29	2.264,54	15	
Топоница	285	0,7927	5.034,55	1.995,44	15	
Топоница	286	0,2448	6.796,57	831,90	15	
Топоница	287	0,2471	6.796,56	839,72	15	
Топоница	288	0,0271	1.563,10	21,18	15	
Топоница	289	0,0181	6.050,28	54,75	15	
Топоница	290	0,0085	5.377,65	22,86	15	
Топоница	291	0,0229	6.050,22	69,27	15	
Топоница	292	0,2320	5.377,80	623,83	15	
Топоница	293	0,0082	6.050,00	24,81	15	
Топоница	294	4,8419	6.796,57	16.454,16	15	
Топоница	295	0,5316	5.642,64	1.499,82	15	
Топоница	296	0,1282	6.796,57	435,66	15	
Топоница	297	1,1228	4.705,46	2.641,65	15	
Топоница	298	0,5844	4.705,46	1.374,94	15	

**Службени гласник општине Мало Црниће - Број 4/23**

Топоница	299	0,7850	4.705,46	1.846,89	15	
Топоница	300	1,5618	6.086,72	4.753,12	15	
Топоница	301	0,7079	6.050,15	2.141,45	15	
Шапине	302	0,7274	3.456,30	1.257,05	15	
Шапине	303	0,4206	5.033,55	1.058,56	15	
Шапине	304	0,2396	6.050,17	724,81	15	
Шапине	305	0,0281	5.667,26	79,63	15	
Шапине	306	0,2069	6.041,47	624,99	15	
Шапине	307	0,2148	4.622,58	496,46	15	
Шапине	308	0,2388	6.796,57	811,51	15	
Шљивовац	309	1,3122	5.377,81	3.528,38	15	
Шљивовац	310	0,5469	4.705,47	1.286,71	15	
Шљивовац	311	0,6800	4.705,46	1.599,86	15	
Шљивовац	312	0,5920	4.705,46	1.392,82	15	
Шљивовац	313	0,3665	4.705,46	862,28	15	
Шљивовац	314	0,1574	1.389,71	109,37	15	
Шљивовац	315	0,0515	1.389,71	35,78	15	
Укупно		140,7955				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинамаи списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине МАЛО ЦРНИЋЕ, у канцеларији бр 13 сваког радног дана од 07.00 до 15.00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл [gisupz@minpolj.gov.rs](mailto:gisupz@minpolj.gov.rs), тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Аљудово	15.08.2023	07-15
Батуша	15.08.2023	07-15
Божевац	15.08.2023	07-15
Црљенац	15.08.2023	07-15
Калиште	15.08.2023	07-15
Кобиље	15.08.2023	07-15
Крављи До	15.08.2023	07-15
Кула	15.08.2023	07-15
Мало Црниће	15.08.2023	07-15
Мало Градиште	15.08.2023	07-15
Салаковац	15.08.2023	07-15
Шапине	15.08.2023	07-15
Шљивовац	15.08.2023	07-15
Смољинац	15.08.2023	07-15
Топоница	15.08.2023	07-15
Велико Црниће	15.08.2023	07-15
Велико Село	15.08.2023	07-15
Врбница	15.08.2023	07-15
Забрега	15.08.2023	07-15

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине МАЛО ЦРНИЋЕ обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у под закуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта усвојини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има:

- за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;

- за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају сена коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

- бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације заспровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној vinternet презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе МАЛО ЦРНИЋЕ број: 840-75280470, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;

5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;

6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање

–

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за физичко лице:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом;

- за правно лице:

- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означени \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

прилаже, а које морају да буду читљиве.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије изобновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које

**IV**

**- Рок за подношење пријаве -**

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 23.08.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

**V**

**- Јавно надметање -**

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Аљудово	31.08.2023	12:00
Батуша	31.08.2023	12:00
Божевац	31.08.2023	12:00
Црљенац	31.08.2023	12:00
Калиште	31.08.2023	12:00
Кобиле	31.08.2023	12:00
Крављи До	31.08.2023	12:00
Кула	31.08.2023	12:00
Мало Црниће	31.08.2023	12:00
Мало Градиште	31.08.2023	12:00
Салаковац	31.08.2023	12:00
Шапине	31.08.2023	12:00
Шљивовац	31.08.2023	12:00
Смољинац	31.08.2023	12:00
Топоница	31.08.2023	12:00
Велико Црниће	31.08.2023	12:00
Велико Село	31.08.2023	12:00
Врбница	31.08.2023	12:00
Забрега	31.08.2023	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## **VI**

### **- Плаћање закупнине -**

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## **VII**

### **- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -**

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине МАЛО ЦРНИЋЕ, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или

- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или

- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средствообезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине МАЛО ЦРНИЋЕ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за

пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ  
Председник општине

Број: 320-108/2023  
Дана: 02.08.2023. године

**Председник општине,  
Малиша Антонијевић, с.р.**

4.



Република Србија

**ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ**

**ШТАБ ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ**

**МАЛО ЦРНИЋЕ**

Број: 1/2023

Датум: 16. 08.2023. године

МАЛО ЦРНИЋЕ

Образац 1. Закључак штаба  
проглашење/укидање ВС

На основу члана 43. став 1. тачка 7. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама ("Службени гласник РС", број 87/2018) члана 10. Уредбе о саставу начину и организацији рада штабова за ванредне ситуације ("Службени гласник РС", број 27/2020), Штаб за ванредне ситуације Мало Црниће, на ванредној седници одржаној 16.08.2023.године, донео је:

### **ЗАКЉУЧАК**

**којим се предлаже председнику општине да прогласи ванредну ситуацију на делу територије општине Мало Црниће**

1. Штаб за ванредне ситуације на основу процене ризика и очекиваног даљег развоја ситуације на подручју угроженом опасношћу изазваном обилним кишним падавинама, поплавама и појавом бујичних вода предлаже председнику општине да прогласи ванредну ситуацију у циљу предузимања хитних и опертивних мера заштите и спасавања на делу територије за Општине Мало Црниће и то за насеља: **Аљудово, Божевац, Кобиље, Калиште и Кула**, где је због изливања реке Витовнице и других бујичних потока оштећена и угрожена путна инфраструктура и домаћинства.
2. Штаб ће редовно информисати и обавештавати становништво и јавност о свим битним чињеницама од значаја за заштиту и спасавање, као и о престанку опасности због којих је ванредна ситуација проглашена.

Доставити:

- председнику општине
- надлежном Окружном штабу за ванредне ситуације
- архиви Штаба за ванредне ситуације

**КОМАНДАНТ ШТАБА**  
Малиша Антонијевић,с.р.





Република Србија

**ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ**

**ШТАБ ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ**

**МАЛО ЦРНИЋЕ**

Број: 2/2023

Датум: 16. 08.2023. године

МАЛО ЦРНИЋЕ

Образац 1. Закључак штаба  
проглашење/укидање ВС

На основу члана 43. став 1. тачка 7. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама ("Службени гласник РС", број 87/2018) члана 10. Уредбе о саставу начину и организацији рада штабова за ванредне ситуације ("Службени гласник РС", број 27/2020), члана 18. Пословника о раду Штаба за ванредне ситуације Општине Мало Црниће, број 06-15/2020 од 04.12.2020. године, Штаб за ванредне ситуације Мало Црниће, на другој ванредној седници одржаној 16.08.2023.године, донео је:

### **ЗАКЉУЧАК**

**којим се предлаже председнику општине да прогласи ванредну ситуацију на делу територије општине Мало Црниће**

1. Штаб за ванредне ситуације на основу процене ризика и очекиваног даљег развоја ситуације на подручју угроженом опасношћу изазваном обилним кишним падавинама, поплавама и појавом бујичних вода предлаже председнику општине да прогласи ванредну ситуацију у циљу предузимања хитних и опертивних мера заштите и спасавања на делу територије за Општине Мало Црниће и то за насеља: **Аљудово, Божевац, Кобиље, Калиште, Мало Црниће и Кула**, где је због изливања реке Витовнице и других бујичних потока, оштећена и угрожена путна инфраструктура и домаћинства.
2. Штаб ће редовно информисати и обавештавати становништво и јавност о свим битним чињеницама од значаја за заштиту и спасавање, као и о престанку опасности због којих је ванредна ситуација проглашена.
3. Доношењем овог Закључка, ставља се ван снаге Закључак број 1/2023 од 16.08.2023. године.

Доставити:

- председнику општине
- надлежном Окружном штабу за ванредне ситуације
- архиви Штаба за ванредне ситуације

**КОМАНДАНТ ШТАБА**  
Малиша Антонијевић,с.р.

6



Република Србија

**ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ**

**Председник општине**

Број: 4/2023

Датум: 16. 08.2023. године

**МАЛО ЦРНИЋЕ**

2. Одлука о проглашењу ВС

На основу члана 39. став 1. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, број 87/2018), члана 20. став 1. тачка 8. и члана 44. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон 101/2016 – др. закон и 47/2018) и члана 72. тачка 20. Статута општине Мало Црниће, („Сл. Гласник општине Мало Црниће“, број 3/2019), а на основу Закључка општинског штаба за ванредне ситуације општине Мало Црниће, број 1/2023 од 16.08.2023. године, председник општине доноси,

### **О Д Л У К У**

#### **о проглашењу ванредне ситуације за део територије општине Мало Црниће**

- 1. ПРОГЛАШАВА** се ванредна ситуација, за **ДЕО територије општине Мало Црниће**, и то за насеља: **Аљудово, Божевац, Кобиље, Калиште и Кула**.
- Ванредна ситуација се проглашава због поплава изазваних обилним кишним падавинама и појавом бујичних вода дана 15/16. Август 2023. Године, које су проузроковале изливање Витовнице и других бујичних потока и оштећење путне инфраструктуре и домаћинства у поменутиим насељима.
- О спровођењу ове одлуке стараће се Општински штаб за ванредне ситуације општине Мало Црниће у складу са чланом 43. и чланом 44. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, број 87/2018).
- Ову одлуку доставити Окружном штабу за ванредне ситуације Браничевског УО, Републичком штабу за ванредне ситуације - Сектору за ванредне ситуације, Одељењу за ВС у Пожаревцу, јавним предузећима, установама и другим учесницима у спровођењу мера заштите и спасавања.
- Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у «Службеном гласнику општине Мало Црниће».

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ,**  
**Малиша Антонијевић,с.р.**



Република Србија

**ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ**

**Председник општине**

Број: 5/2023

Датум: 16. 08.2023. године

**МАЛО ЦРНИЋЕ**

2. Одлука о проглашењу ВС

На основу члана 39. став 1. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, број 87/2018), члана 20. став 1. тачка 8. и члана 44. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон 101/2016 – др. закон и 47/2018) и члана 72. тачка 20. Статута општине Мало Црниће, („Сл. Гласник општине Мало Црниће“, број 3/2019), а на основу Закључка општинског штаба за ванредне ситуације општине Мало Црниће, број 2/2023 од 16.08.2023. године, председник општине доноси,

### **О Д Л У К У**

#### **о проглашењу ванредне ситуације за део територије општине Мало Црниће**

- 1. ПРОГЛАШАВА** се ванредна ситуација, за **ДЕО територије општине Мало Црниће**, и то за насеља: **Аљудово, Божевац, Кобиље, Калиште, Мало Црниће и Кула**.
- Ванредна ситуација се проглашава због поплава изазваних обилним кишним падавинама и појавом бујичних вода дана 15/16. Август 2023. Године, које су проузроковале изливање Витовнице и других бујичних потока и оштећење путне инфраструктуре и домаћинства у поменутиим насељима.
- О спровођењу ове одлуке стараће се Општински штаб за ванредне ситуације општине Мало Црниће у складу са чланом 43. и чланом 44. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, број 87/2018).
- Ову одлуку доставити Окружном штабу за ванредне ситуације Браничевског УО, Републичком штабу за ванредне ситуације - Сектору за ванредне ситуације, Одељењу за ВС у Пожаревцу, јавним предузећима, установама и другим учесницима у спровођењу мера заштите и спасавања.
- Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у «Службеном гласнику општине Мало Црниће».
- Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о проглашењу ванредне ситуације за део територије општине Мало Црниће, број 4/2023 од 16.08.2023. године.

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ,**  
**Малиша Антонијевић,с.р.**

# С А Д Р Ж А Ј

1. Одлука о условима и начину реализације програма локалног економског развоја општине Мало Црниће за 2023. годину.....	1	4. Закључак којим се предлаже председнику општине да прогласи ванредну ситуацију на делу територије општине Мало Црниће.....	24
2. Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Мало Црниће у другом кругу.....	11	5. Закључак којим се предлаже председнику општине да прогласи ванредну ситуацију на делу територије општине Мало Црниће.....	25
3. Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини Мало Црниће и расписивање Огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини Мало Црниће.....	12	6. Одлука о проглашењу ванредне ситуације за део територије општине Мало Црниће.....	26
		7. Одлука о проглашењу ванредне ситуације за део територије општине Мало Црниће.....	27

---

**Издавач: Општинска управа Мало Црниће – Главни и одговорни уредник: Момчило Јовановић, дипломирани правник, секретар Скупштине општине Мало Црниће – Уреднички колегијум и редакција: Драган Митић, заменик начелника Општинске управе општине Мало Црниће, Јасмина Максић, руководилац групе за матичне послове и послови управљања људским ресурсима, Ана Марија Радосављевић, шеф Одсека за буџет и трезор, Соња Пауновић, сарадник на припреми материјала за штампање, Јелица Мрдак, саветник на пословима из области комуналних делатности у Општинској управи општине Мало Црниће и Мирјана Славковић, техничка подршка.**

**Адреса: 12311 Мало Црниће, Телефон: 012/280-016, Тираж броја 4 : 120 примерака.**

**Штампа: Штампарија Стојадиновић Петровац на Млави**

---